



DIRECCIÓN : 31111-C107 CATASTRO Y PREDIAL															
PROGRAMA : Actualización del padrón catastral y optimización del cobro predial															
POBLACIÓN OBJETIVO : Propietarios y poseedores de bienes inmuebles ubicados en el municipio															
Descripción del componente : Los propietarios y poseedores de bienes inmuebles ubicados en el municipio cuentan con un padrón catastral depurado y actualizado en sus cuentas, características físicas y fiscales.															
Descripción	Meta anual	Costo total	Costo unitario	1/2016	2/2016	3/2016	4/2016	5/2016	6/2016	7/2016	8/2016	9/2016	10/2016	11/2016	12/2016
Actualizar padrón Catastral	2,520.00	40,015.39	15.88												
Autorización de Avaluos internos y Externos	2,520.00	27,702.96	10.99	105.00	105.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	105.00
Autorización de Traslado de Dominio	1,500.00	12,312.43	8.21	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00
Actualizar Padrón Catastral	2,520.00	696,234.38	276.28												
Análisis de Predios a los que corresponde realizar Avalúo	2,520.00	112,634.22	44.70	0.00	0.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	0.00
Emisión de Orden de Avalúo para su autotización	2,520.00	31,877.53	12.65	0.00	0.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	0.00
Realización del Avalúo	2,520.00	551,722.63	218.94	0.00	0.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	280.00	315.00
Actualizar el Padrón Catastral	1,500.00	96,419.98	64.28												
Recepción del Traslado de Dominio	1,500.00	19,403.71	12.94	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00
Cálculo del Impuesto	1,500.00	23,561.65	15.71	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00
Inscripción en el Sistema	1,500.00	13,859.79	9.24	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00
Cobro del Traslado de Dominio	1,500.00	28,506.98	19.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00	125.00
Archivo el los Libros de Catastro	12.00	11,087.83	923.99	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
Descripción del componente : Los propietarios y poseedores de bienes inmuebles ubicados en el municipio se benefician con un cobro más eficaz															
Descripción	Meta anual	Costo total	Costo unitario	1/2016	2/2016	3/2016	4/2016	5/2016	6/2016	7/2016	8/2016	9/2016	10/2016	11/2016	12/2016
Cobro a Contribuyentes Morosos (Dirección Catastro)	3.00	12,312.43	4,104.14												
Actualización de la Lista de los Contribuyentes morosos	4.00	12,312.43	3,078.11	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00
Cobro a Contribuyentes Morosos	700.00	194,663.61	278.09												
Programación de notificación	4.00	2,111.62	527.91	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00
Generación y entrega de Notificaciones	700.00	83,098.42	118.71	0.00	0.00	0.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	0.00
Generación y Notificación de Requerimiento	700.00	77,779.12	111.11	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	0.00
Cobro del Adeudo Predial	80.00	31,674.42	395.93	0.00	0.00	0.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	0.00
Cobro Más Eficaz	3.00	181,624.22	60,541.41												
Gestión para la apertura de cajas para el cobro del Predial	1.00	24,624.86	24,624.86	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apertura de Cajas Externas	3.00	47,326.94	15,775.65	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cobro en las distintas cajas	10,000.00	109,672.42	10.97	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Descripción del componente : Los propietarios y poseedores de bienes inmuebles ubicados en el municipio se benefician con una depuración de la cartera vencida															
Descripción	Meta anual	Costo total	Costo unitario	1/2016	2/2016	3/2016	4/2016	5/2016	6/2016	7/2016	8/2016	9/2016	10/2016	11/2016	12/2016
Expedición de Información	200.00	30,547.32	152.74												
1. Recibir Petición en la Dependencia.	200.00	6,334.88	31.67	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	20.00	20.00	20.00	20.00	15.00	15.00
2. Identificar Información a Expedir	200.00	9,502.32	47.51	15.00	15.00	15.00	15.00	20.00	20.00	20.00	20.00	15.00	15.00	15.00	15.00

3. Búsqueda y Consulta en el Sistema	200.00	3,167.44	15.84	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	20.00	20.00	20.00	20.00	15.00	15.00	15.00
4. Elaboración del Documento	200.00	8,446.51	42.23	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	20.00	20.00	20.00	20.00	15.00	15.00
5. Entrega del Documento al Solicitante	200.00	3,096.15	15.48	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	20.00	20.00	20.00	20.00	15.00	15.00	15.00
Atención al Contribuyente	5,000.00	160,861.35	32.17												
Atender las inquietudes de la Ciudadanía en general	5,000.00	160,861.35	32.17	1,500.00	1,300.00	300.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	300.00

 TITULAR DE